



1 290 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 2353 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Piscine, Climatisation,
Chambre de plain-pied, Terrain de
pétanque, Atelier

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



Maison Les Issambres - Réf. V3381M - Mandat n°2367

Les Issambres, villa de 220m² sise sur un terrain de 2353m² comprenant à l'étage : un grand appartement avec séjour donnant sur un balcon, une cuisine ouverte avec coin repas, une buanderie donnant sur une terrasse, une salle à manger avec insert ouvrant sur une terrasse couverte, une petite mezzanine, une bibliothèque ouvrant sur une terrasse avec vue mer, une chambre avec salle de bains et wc, un wc séparé. Au rez-de-jardin se trouve : - Un appartement composé d'une chambre avec salle d'eau attenante, une chambre avec salle d'eau et wc donnant sur l'extérieur, un séjour avec coin cuisine ouvrant sur une terrasse couverte, un atelier et une cave à vin. - Un studio avec salle d'eau et wc, un coin cuisine ouvrant sur une terrasse couverte. Un double carport, un jeu de boule et une piscine de 9m/4m viennent compléter ce bien.

Informations légales

1 290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

