



240 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 36 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuelle  
électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Climatisation, Résidence  
sécurisée, Calme, Terrain de  
pétanque, Tennis, Eau et électricité  
dans..., Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) :**

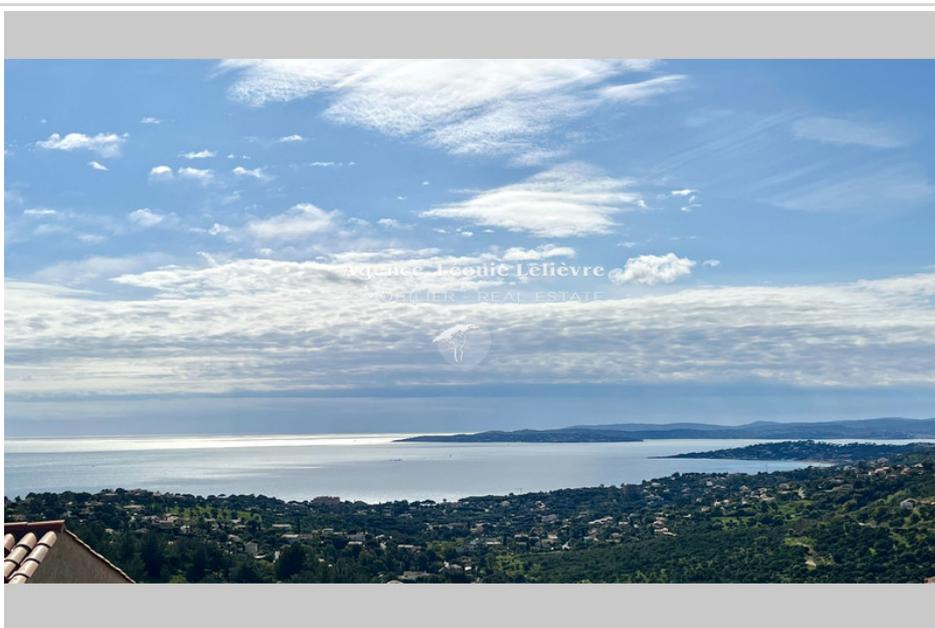
Indisponible

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : Indisponible**

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Les Issambres - Réf. V844A - Mandat n°2375

Aux Issambres, dans une résidence sécurisée avec piscine, tennis et terrain de pétanque, bel appartement entièrement rénové avec vue mer panoramique sur le golfe de Saint-Tropez. Il comprend une large entrée faisant office de chambre cabine, une chambre, une salle d'eau et un wc séparé. Un séjour lumineux avec cuisine équipée donnant sur la terrasse et sur un petit balcon. Nombreuses places de parking libres dans la résidence. Eau et électricité dans les charges.

#### Informations légales

240 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (116 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 400 € (200 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

