



1 290 000 €

**Buying huis**

**5 kamers**

**Oppervlak : 140 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van het land :**

698 m<sup>2</sup>

**Bouwjaar :** Rénovée en 2024

**Expositie :** Sud

**Uitzicht :** Mer

**Heet water :** Electrique

**Conditie :** uitstekend

**Externe conditie :** nieuw

**Dekking :** dakpannen

**Prestaties :**

zwembad, Airconditioning

4 slaapkamers

1 terras

1 badkamer

2 douches

2 WC

1 garage

**Energie klasse (dpe) :**

Unavailable

**Uitstoot van broeikasgassen**

**(ges) :** Unavailable

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



### Huis Les Issambres - Ref. V3347M - Mandaat n°2321

Les Issambres, woning van circa 140 m<sup>2</sup> met prachtig zeezicht, volledig gerenoveerd en gelegen op een perceel van 698 m<sup>2</sup> omvat een entree die uitkomt op de woonkamer die uitkomt op het terras, een open keuken, een hoofdslaapkamer met badkamer en een aparte toilet. Op tuinniveau zijn er drie slaapkamers, waarvan één met een complete badkamer, een wasruimte en een doucheruimte. Een zwembad van 8/4m en een betegelde garage completeren dit pand.

#### Juridische informatie

1 290 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, #aucuneprocédurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

