



1 590 000 €

Buying villa

4 kamers

Oppervlak : 174 m²

Oppervlakte van het land :

1580 m²

Bouwjaar : 1986

Expositie : Sud est

Uitzicht : Mer

Heet water : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Openhaard, Piscine chauffée au sel, Forage à 85 m, Omkeerbare airconditioning, Automatisch sproeisysteem, Automatische poort

3 slaapkamers

3 terrassen

1 badkamer

2 douches

3 WC

1 garage

3 parkings

1 kelder

Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen

(ges) - A



Villa Sainte-Maxime - Ref. V3358M - Mandaat n°2324

In Sainte Maxime, in een beveiligd domein, mooie Provençaalse villa met prachtig zeezicht gelegen op een vlak terrein van 1580m² beplant met verschillende fruitboomen en exotische planten.. Het omvat een entree met toilet, een woonkamer met open haard, een biljartkamer. De keuken opent op de eetkamer en begrenst een bijkeuken. Al deze kamers komen uit op een groot terras bij het zwembad. Boven is er een slaapkamer met badkamer, een master met toegang tot een balkon met aangrenzende badkamer en kleedkamer, en een apart toilet. Het tuinniveau bestaat uit een badkamer met toilet en een kantoor/woonkamer die als slaapkamer gebruikt kan worden. Een traditioneel met zout verwarmd zwembad van 11m x 5m, een jeu de boulesbaan en een garage maken dit pand compleet. Waterontharder, bron, ijzerverwijderaar, automatische poort, vloerverwarming.

Juridische informatie

1 590 000 €

Makelaars courtage op lasten van de verkoper, Complex, Jaarlijkse lopende kosten 800 € (67 € / maand), #aucuneprocurecours, information on the risks to

