



125 000 €

**Kauf wohnung**  
**3 zimmer**

**Baujahr :** 2005  
**Exposition :** Sud est  
**Heißes wasser :** Individuelle  
électrique  
**Inneren zustand :** gut

**Eigenschaften :**  
Aufzug, Fußbodenheizung, Pool in  
der Residenz

2 schlafzimmer  
1 terrasse  
1 badezimmer  
1 WC

**Energieklasse (dpe) :** E  
**Emission von treibhausgasen  
(ges) :** B

Document non contractuel  
27/07/2024 - Prix T.T.C



### Wohnung Allos - Ref. V830A - Mandat n°2301

Allos, am Fuße der Pisten und des Col d'Allos in einer Residenz mit Swimmingpool. 36,2 m<sup>2</sup> große Wohnung mit 2 unabhängigen Schlafzimmern. Im 1. Stock gelegen, sind Sie nach Osten ausgerichtet und verfügen über eine Terrasse, auf der Sie zu Mittag essen können. Die Wohnung kann von 6 Personen genutzt werden und verfügt über ein Doppelzimmer am Eingang, 1 Doppelbett im Wohnzimmer und 1 Doppelzimmer auf der Terrassenseite. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Sie befinden sich in einer unabhängigen Residenz (keine Touristenresidenz) aus dem Jahr 2005, die über einen Aufzug verfügt und in der den Eigentümern ein im Sommer geöffnetes Schwimmbad zur Verfügung steht.

#### Rechtliche hinweise

125 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, Gut eigentumswohnung(1107 viel in der kondominium), Jährliche laufende ausgaben 3 312 € (276 € pro monat), #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

