



2 750 000 €

### Kauf haus

10 zimmer

Oberfläche : 240 m<sup>2</sup>

Oberfläche des landes :

5400 m<sup>2</sup>

Baujahr : Années 1960

Exposition : Multiple

Aussicht : Jardin

Inneren zustand : zu renovieren

Äußerer zustand : zu renovieren

Berichterstattung : Fliesen

### Eigenschaften :

Piscine 13/5m chauffée,

Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Nahe Strände

8 schlafzimmer

1 badezimmer

2 duschen

2 garagen

2 keller

Energieklasse (dpe) : F

Emission von treibhausgasen

(ges) : C

Document non contractuel

13/11/2024 - Prix T.T.C



### Haus Sainte-Maxime - Ref. V3367M - Mandat n°2341

In Sainte-Maxime, in der Nähe der Strände von La Nartelle, großes Potenzial für dieses Anwesen von 5400m<sup>2</sup>, das in den 60er Jahren gebaut wurde und aus zwei Häusern mit Nebengebäuden besteht. Eine Doppelgarage und ein großer beheizter Pool mit Poolhouse vervollständigen diese Immobilie. Kein vis-à-vis in der Nähe. Sonnenschein den ganzen Tag über.

### Rechtliche hinweise

2 750 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

