



800 000 €

**Kauf haus**

**7 zimmer**

**Oberfläche : 150 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 650 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 1981**

**Exposition : Sud**

**Aussicht : Mer et collines**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Kamin, Schwimmbad möglich,  
Schlafzimmer im Erdgeschoss,  
Carport, Zwischenstock

6 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

2 parkplätze

**Energieklasse (dpe) : E**

**Emission von treibhausgasen**

**(ges) : B**

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



### Haus Les Issambres - Ref. V3366M - Mandat n°2345

Les Issambres, ca. 3 km entfernt. Strände und Geschäfte, provenzalisches Haus mit herrlichem Blick auf das Meer und die Hügel auf einem 650 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Es umfasst auf einer Ebene: einen Eingang, der zu einem Badezimmer sowie einer separaten Toilette führt, 2 Schlafzimmer mit Schränken, von denen eines auf eine Terrasse führt, ein Wohnzimmer mit hohen Decken, das auf eine teilweise überdachte Terrasse führt. Ein Schlafzimmer im Zwischengeschoss mit Duschbad und WC. Die separate Küche mit Speisekammer dient der Gartenebene, wo sich 3 Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Toilette befinden. Ein Carport rundet diese Immobilie ab.

#### Rechtliche hinweise

800 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

