



650 000 €

**Kauf bastide**

**6 zimmer**

**Oberfläche : 194 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des lebens : 16 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes :**

3027 m<sup>2</sup>

**Baujahr : 1950**

**Exposition : Sud**

**Aussicht : Montagne**

5 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

4 duschen

4 WC

1 garage

**Energieklasse (dpe) : C**

**Emission von treibhausgasen**

**(ges) : B**



### Bastide Colmars - Ref. V3349M - Mandat n°2304

In der Nähe des Dorfes Colmars befindet sich ein sehr schönes, komplett renoviertes Haus auf einem 3027 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Haus ist in 2 Unterkünfte unterteilt: ein unabhängiges T2 im Erdgeschoss und der Rest des Hauses verfügt über ein Wohnzimmer und einen großen Küchenbereich, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer/Duschen, 1 Ankleidezimmer, 1 Büro, 1 Videoraum, 1 Fitnessstudio mit Sauna. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine nach Südwesten ausgerichtete Terrasse mit Blick auf die Berge. Das Haus verfügt über 2 unabhängige Garagen.

#### Rechtliche hinweise

650 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C

