



1 260 000 €

Kauf haus

5 zimmer

Oberfläche : 147 m²

Oberfläche des landes :

1340 m²

Baujahr : 1970

Exposition : Sud est

Aussicht : Jardin

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Pool, Terrain de pétanque,
Sommerküche, Schlafzimmer im
Erdgeschoss, Automatisches Tor,
Nahe Strände

4 schlafzimmer

3 terrassen

1 badezimmer

3 duschen

3 WC

3 parkplätze

Energieklasse (dpe) : C

Emission von treibhausgasen

(ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Haus Les Issambres - Ref. V3343M - Mandat n°2280

5 Gehminuten von den Stränden und dem Zentrum von Les Issambres entfernt, hübsches Haus von ca. 147 m² auf einem 1300 m² großen Grundstück. Es umfasst im Erdgeschoss einen Eingangsbereich, der sich zu einem Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Sommerküche öffnet, eine separate Küche mit Vorratsraum und Zugang zu einer Terrasse mit Pergola, ein Gäste-WC, ein Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein komplettes Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Dusche, WC und Tropezterrasse. Auf der Ebene des Gartengeschoßes führt ein Spielzimmer zu einem Schlafzimmer mit Duschbad. Ein viertes unabhängiges Schlafzimmer mit Badezimmer und WC. Ein Bouleplatz und ein Pool (7m/3.50m) vervollständigen diese Immobilie.

Rechtliche hinweise

1 260 000 €

Gebühren auf kosten den verkäufer, #aucuneprocedurecours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr

