



799 000 €

**Achat maison**  
**5 pièces**

**Surface terrain** : 189 m<sup>2</sup>

**Exposition** : Sud

**Vue** : Jardin

**Eau chaude** : Electrique

**État intérieur** : Bon

**État extérieur** : Bon

**Couverture** : Tuiles

**Prestations** :

Climatisation, Chambre de plain-pied, Proche plages

3 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe)** : C

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : A

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



### Maison Sainte-Maxime - Réf. V3372M - Mandat n°2354

Sainte-Maxime, au sein d'un domaine fermé, cette maison située proche des plages, comprend 2 appartements distincts en duplex. Une grande terrasse permet d'accéder à un séjour traversant avec cuisine ouverte aménagée, une chambre avec salle d'eau attenante, une salle d'eau avec wc. Au niveau rez de jardin l'appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, deux chambres avec chacune sa salle d'eau et wc, une salle d'eau, une grande terrasse.

#### Informations légales

799 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

