



1 060 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 123 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1977

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Insert, Piscine, Arrosage automatique, Proche plages

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Villa Les Issambres - Réf. V3326M - Mandat n°2261

A proximité des plages des Issambres, villa provençale de charme bénéficiant d'une vue mer panoramique et d'une piscine à débordement. L'entrée ouvre sur un séjour avec insert, une salle à manger et une cuisine séparée équipée jouxtant la buanderie. Le couloir dessert une chambre parentale avec salle de bains complète attenante et une chambre avec salle d'eau et wc séparés. Les deux ouvrent sur la terrasse et profitent de la vue mer. A l'étage se trouvent une grande suite avec bureau et salle d'eau avec toilettes ainsi qu'un cabinet de toilette. Le rez de jardin abrite un grand garage, un atelier et une cave.

Informations légales

1 060 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

